

Số: 57...../TB-CTHADS

Đồng Nai, ngày 11 tháng 01 năm 2021.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2018/KDTM-ST ngày 29/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CTHADS ngày 27/10/2020 của Cục hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Do các đương sự không thỏa thuận được giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

- Người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 499, tờ bản đồ số 10, ấp Tân Hoà, xã Bảo Bình, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai có diện tích 3525 m². Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 911598 do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp ngày 27/5/2008 cho ông Phạm Thiện. Theo bản đồ địa chính mới năm 2011 thành thửa mới số 193 tờ bản đồ số 46 có diện tích 2712,9 m²..

- Thời gian: Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo .

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: 63/2/1 đường Võ Thị Sáu, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan

THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo công khai để các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTĐN;
- Lưu: HSTHA, VT.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thị Tình